

**Акт № 91**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 24**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 24, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Частичный ремонт под. №3 (окраска потолка 34,5м2, окраска стен 115 м2, устройство покрытия пола коридора линолеумом 12,6 м2)	м2	149,5	96 275,26


01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт мягкой кровли над кв.86	м2	42	49 927,48
-25 731,25	155 315,03	<b>129 583,78</b>	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28
			Установка автомата в электрощитке под. №2, 4-й эт. и замена вводного автомата под. № 1, 5-й эт.	шт.	2	3 123,29
			Установка автомата в электрощитке и прокладка провода до кв.80 (10м) в под. № 4	шт.	1	2 347,97
			Замена 5-ти секций ВВП д.89*6секц*4м	секц.	5	187 587,56
			Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.50,54	шт.	5	18 603,14
			Замена автомата в под. № 2, 3-й эт.	шт.	1	1 657,53
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.38	м	4	10 064,76
			Замена светильника на светодиодный в под. № 1 (3-й эт, шлюзовой коридор)	шт.	1	1 120,95
			Замена автомата и прокладка провода (10м) в шлюзовом коридоре под. № 2, 4-й эт.	шт.	1	2 412,20
			<b>ИТОГО</b>			<b>413 569,42</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>						<b>-283 985,64</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **413 569,42 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)